

入 札 公 告

建設工事の請負について、次のとおり一般競争入札を行いますので、公立大学法人奈良県立医科大学契約規程（以下「契約規程」といいます。）第2条の規定により次のとおり公告します。

なお、この工事は予定価格の事前公表を行う工事です。また、最低制限価格を採用します。

さらに、落札者には、建設工事に係る資材の再資源化等に関する法律（平成12年法第104号）第12条第1項に基づく書面説明について、書面提出を求めます。

令和8年4月15日

公立大学法人奈良県立医科大学
理事長 嶋 緑倫

第1 競争入札に付する事項

- | | |
|----------------------|---|
| (1) 工 事 番 号 | 工第08-01号 |
| 工 事 名 | 奈良県立医科大学スキルラボ棟・教育研修棟等移転工事 |
| (2) 工 事 場 所 | 橿原市四条町840番地 |
| (3) 工 事 概 要 | 教養教育棟（新棟）・看護学科棟（新棟）の改修及び増築棟の新築 上記に係る建築工事、電気設備工事、機械設備工事一式 |
| (4) 工 事 期 間 | 契約締結日～令和9年2月28日（予定） |
| (5) 予 定 価 格 | 金1,538,713,000円（消費税及び地方消費税（計10%）を含む） |
| (6) 最低制限価格 | 金1,415,615,300円（消費税及び地方消費税（計10%）を含む） |
| (7) 入 札 保 証 金 | 公立大学法人奈良県立医科大学契約規程第4条に定めるところによります。 |
| (8) 契 約 保 証 金 | 公立大学法人奈良県立医科大学契約規程第26条に定めるところによります。 |
| (9) 入 札 方 法 | 投函もしくは郵送による入札 |
| (10) 入 札 回 数 | 1回 |
| (11) 落 札 者 の 決 定 方 法 | 予定価格と最低制限価格の範囲内での最低価格により決定します。 詳細は、入札説明書によります。 |
| (12) 前 払 金 | 請求可 |

第2 競争入札に参加する者に必要な資格

奈良県建設工事等競争入札参加資格のうち建築一式の資格を有する建設業者2者、3者又は4者で構成される特定建設工事共同企業体（以下「共同企業体」といいます。）であって、共同企業体を構成する建設業者（以下「共同企業体構成員」といいます。）のいずれもが次に掲げる条件を全て満たし、かつ、第3に定める競争入札参加資格を提出し、内容が適正であることの確認を受けた者のみが、この工事の入札に参加することができます。ただし、共同企業体構成員は、2以上の共同企業体の構成員として、この工事の入札に参加することはできません。共同企業体構成員の出資比率は、2者の場合はいずれも30%以上、3者の場合はいずれも20%以上、4者の場合はいずれも15%以上、かつ、共同企業体の代表者の出資比率は、共同企業体構成員中最大又は最大と同比率でなければなりません。

| | | |
|---|------|-------|
| 1 建設業の許可 | 業種 | 建築工事業 |
| | 区分 | 特定建設業 |
| 2 奈良県建設工事等競争入札参加資格 | 登録業種 | 建築一式 |
| 3 本店等の所在地・奈良県建設等競争入札参加資格における等級・経営事項審査の総合評定値に関する条件 | | |
| <p>共同企業体構成員の全てが、それぞれの立場に応じて要求される全ての条件を満たしていること。</p> <p>(1) 共同企業体の代表者</p> <p>建設業法に基づく「建築工事業」の許可を受けている本店が奈良県内にあり、奈良県建設工事等競争入札参加資格の建築一式工事の等級がA等級の者であって、かつ、建設業法（昭和24年法律第100号）第27条の23第1項に規定する経営事項審査（有効期限内にある直近のもの。以下「経営事項審査」といいます。）の結果における建築一式工事の総合評定値が1,000点以上であること。又は、建設業法に基づく「建築工事業」の許可を受けている奈良県内の営業所で、奈良県建設工事等競争入札参加資格を有する者であって、かつ、経営事項審査の結果における建築一式工事の総合評定値が1,000点以上であること。</p> <p>(2) 共同企業体の代表者以外の共同企業体構成員の一者</p> <p>建設業法に基づく「建築工事業」の許可を受けている本店が奈良県内にあり、奈良県建設工事等競争入札参加資格の建築一式工事の等級がA等級の者であって、かつ、建設業法（昭和24年法律第100号）第27条の23第1項に規定する経営事項審査の結果における建築一式工事の総合評定値が900点以上であること。又は、建設業法に基づく「建築工事業」の許可を受けている奈良県内の営業所で、奈良県建設工事等競争入札参加資格を有する者であって、かつ、経営事項審査の結果における建築一式工事の総合評定値が900点以上であること。</p> <p>(3) 上記以外の共同企業体構成員</p> <p>建設業法に基づく「建築工事業」の許可を受けている本店又は営業所が奈良県内にあり、奈良県建設工事等競争入札参加資格を有すること。</p> | | |
| 4 施工実績等 | | |
| <p>(1) 共同企業体の代表者</p> <p>平成23年4月1日以降、競争入札参加資格確認申請書の提出日までに元請けとして完成し、引渡し完了した病床数が200床以上の病院の新築・増築・改築又は改修工事（外壁改修工事及び屋根防水</p> | | |

改修工事を除きます。)に係る建築一式工事の実績を有すること。ただし、建設工事共同企業体の構成員としての実績は、代表者として施工したものにあっては出資比率が20%以上、代表者以外の構成員として施工したものにあっては出資比率が10%以上の場合に限ります。

(2) 共同企業体の代表者以外の構成員

平成23年4月1日以降、競争入札参加資格確認申請書の提出日までに元請けとして完成し、引渡し完了した「建築一式工事」の実績を有すること。ただし、建設工事共同企業体の構成員としての実績は、代表者として施工したものにあっては出資比率が20%以上、代表者以外の構成員として施工したものにあっては出資比率が10%以上の場合に限ります。

5 設計業務の受託者との関連に関する条件

次に掲げるこの工事の入札に係る設計業務の受託者と資本又は人事面において関連がある者でないこと。

名称 株式会社内藤建築事務所 奈良事務所
所在地 奈良県橿原市八木町1丁目7-3 橿原ビル4F

6 配置予定技術者に関する条件

次の条件を満たす主任(監理)技術者をこの工事を行う期間中1名配置できること。

- ① 入札説明書別表1の配置予定技術者の資格要件を満たす者。
- ② 平成23年4月1日以降、競争入札参加資格確認申請書の提出日までに完成し、引き渡し完了した1の業種に係る工事の従事経験を有する者。
- ③ 競争入札参加資格確認申請書の提出の日以前に3ヶ月以上の雇用関係にある者。
- ④ 監理技術者を置くことが必要な工事にあつては、競争入札参加資格確認申請書の提出日において有効期限内の「監理技術者資格者証」(上記建設業の許可業種)及び「監理技術者講習修了証」の交付を受けている者。

7 現場代理人に関する条件

競争入札参加資格確認申請書の提出の日以前に3ヶ月以上の雇用関係にある者を現場代理人として1名配置できること。

なお、現場代理人、配置技術者(監理技術者(監理技術者補佐を置く場合は監理技術者補佐)又は主任技術者)及び専門技術者は、これらを兼ねることができます。

8 その他

入札説明書に記載されている条件を満たしていること

第3 入札日程

※次の期間は、土曜日、日曜日、祝日を除きます。また、時間の指定がないものは、午前9時から午後5時まで(正午から午後1時までを除く。)とします。

| 手 続 等 | 期間・期日・期限 | 場 所 |
|----------|-----------------------------------|--|
| 入札説明書の交付 | 令和8年4月15日(水) ～ 令和8年4月22日(水) | 公立大学法人奈良県立医科大学ホームページの 調達情報のページよりダウンロードして下さい。 https://www.narmed-u.ac.jp/university/chotatsujoho/ |

| | | |
|---|---|--|
| 設計図書等の閲覧・貸与 (貸与物は入開札日までに返却すること。) | 令和8年4月15日(水) ～ 令和8年5月12日(火) | 公立大学法人奈良県立医科大学 法人企画部 施設マネジメント課 企画係 TEL 0744-22-3051 内線 2802 |
| 競争入札参加資格の確認申請 | 令和8年4月15日(水) ～ 令和8年4月22日(水) 午後5時まで | 奈良県橿原市四条町840番地 公立大学法人奈良県立医科大学 法人企画部 施設マネジメント課 企画係 |
| 競争入札参加資格の確認通知 | 令和8年4月30日(木) | 「競争入札参加資格確認通知書」を返信用封筒で郵送します。 |
| 設計図書等に関する質問の受付 (質問は、設計図書等に関することに限ります。) | 令和8年4月23日(木) 午前10時から11時まで | 送信先： kihonkoso@naramed-u.ac.jp ※電子メールに限ります。 ※質問書は様式を指定します。 メール送付された際は、電話連絡してください。 TEL 0744-22-3051 内線 2802 |
| 質問の回答 | 令和8年5月1日(金) | 公立大学法人奈良県立医科大学のホームページに掲載します。 |
| 競争入札参加資格が認められなかった者からの理由説明を求める申し出 | 令和8年5月1日(金)まで | 奈良県橿原市四条町840番地 公立大学法人奈良県立医科大学 法人企画部 施設マネジメント課 企画係 |
| 競争入札参加資格を認められない理由の回答 | 令和8年5月8日(金) | |
| 入札書郵送受付期限 | 令和8年5月11日(月) 必着 | ※郵送により入札に参加する場合 |
| 入開札・見積根拠資料の提出 | 令和8年5月12日(火) 午前10時 | 公立大学法人奈良県立医科大学 厳櫃会館2階 研修室1 |

第4 競争入札参加資格の確認

入札参加者は、入札説明書に定めるところにより、第3に定める期間中に競争入札参加資格確認申請書及び競争入札参加資格確認資料（以下、「競争入札参加資格確認申請書等」といいます。）を提出し、競争入札参加資格があることの確認を受けなければなりません。

第5 その他

1 契約の不締結

競争入札参加資格の確認申請の提出日、競争入札参加資格確認時点及びその後入札執行日までの間において、奈良県建設工事等請負契約に係る入札参加停止措置要領による入札参加停止措置を受けた場合は、契約を締結しません。

2 当該工事に直接関連する他の工事の請負契約を当該工事の請負契約の相手方と随意契約により締結する予定の有無

無し

3 入札及び競争入札参加資格確認申請書等に関する問い合わせ先及び契約を担当する部課

〒634-8521 奈良県橿原市四条町840番地
公立大学法人奈良県立医科大学 法人企画部
施設マネジメント課 企画係
電 話 0744-22-3051 (内線2802)

4 関連情報を入手する照会窓口

3に同じ

5 その他

詳細は、入札説明書によります。